



JONGEWAARD HEEMSKERK

BEDRIJFSMAKELAARS

Middenweg 159 A
1782 BE Den Helder



VRAAGPRIJS:
€ 1.000,- p.m.

TE HUUR

KEIZERSTRAAT 21 DEN HELDER



BROCHURE

0223 61 22 30

www.jongewaardheemskerk.nl



OMSCHRIJVING

Wegens de verhuizing van Dr. Shoe naar de Keizerstraat 18 staat dit winkelpand te huur. De winkel is voorzien van een glazenpui, systeemplafond, verlichting, toilet en pantry. In totaal is winkel \pm 65m² groot. Er is aan de achterzijde van de winkel een nooduitgang.

LIGGING: Gelegen naast reisbureau Tui en de modezaak Nameless, Juwelier Gouden Anker, en tegenover The Athlete's Foot Den Helder, Suisse Juweliersbedrijven, Halfords, o.a. Kruidvat etc.

KERNGEGEVENS: Standaard ROZ huurovereenkomst + Algemene Bepalingen.

Aanvaarding: per direct.



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

KEIZERSTRAAT 21 DEN HELDER

KENMERKEN

OVERDRACHT

Vraagprijs	€ 1.000 p.m.
BTW belast	ja
Servicetekosten	-

WINKELRUIMTE

Bouwjaar	1911
Bestemming	
Horeca toegestaan	Ja
Bouwsoort	
Bouwworm	bestaande bouw
Verdiepingen	1
Onderhoud binnen	
Onderhoud buiten	

OPPERVLAKTEN

Totale oppervlakte	65 m ²
In units van	0
Oppervlakte bedrijfshal	-
Vrije hoogte	-
Oppervlakte terrein	-
Perceel	

VOORZIENINGEN

Parkeerfaciliteiten	diverse parkeerterreinen
Pantry	op loopafstand, gratis
Toilet	parkeren met blauwe
Vergaderruimte	schijf 5 uur vrij.
Receptie	
Showroom	
Winkeliersverenigin	

g

BEREIKBAARHEID

Snelweg afrit	Tekst
NS station	
Bushalte	
Tramhalte	
Metrohalte	



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

KEIZERSTRAAT 21 DEN HELDER



**JONGewaard
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

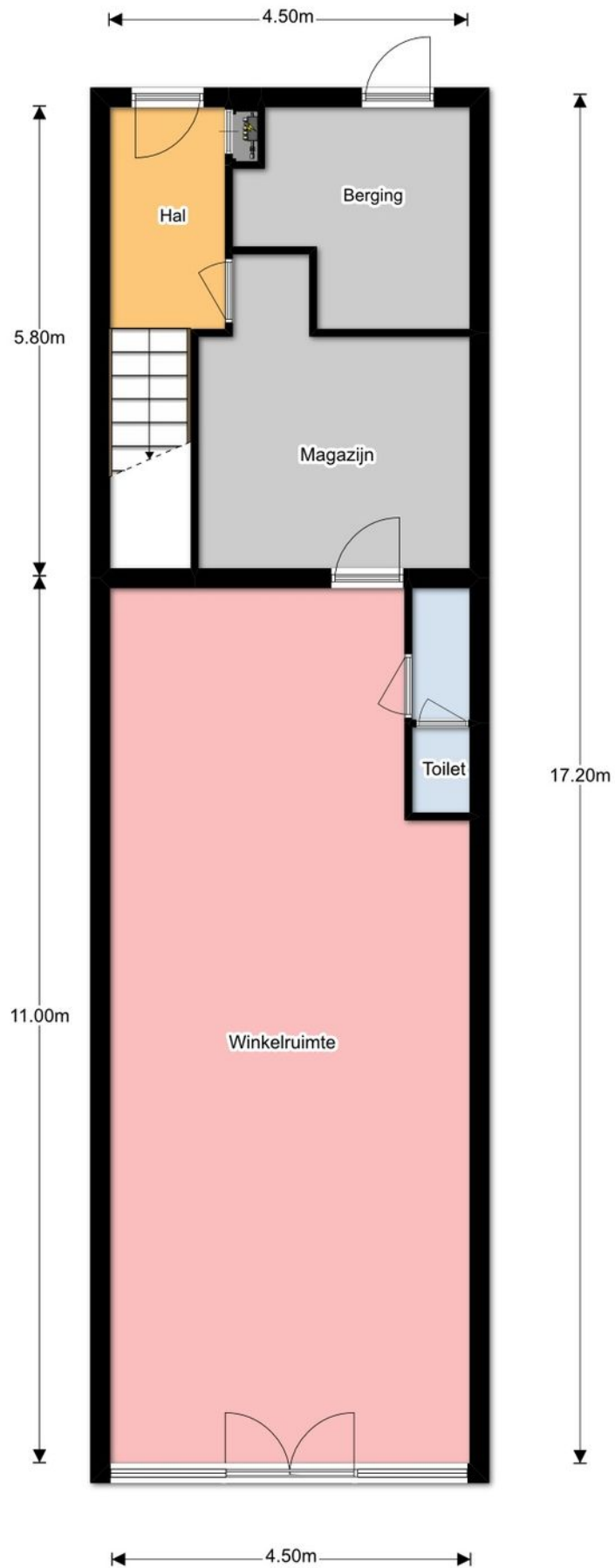
KEIZERSTRAAT 21 DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

KEIZERSTRAAT 21 DEN HELDER



**JONGEWAARD
HEEMSKERK**

BEDRIJFSMAKELAARS

KEIZERSTRAAT 21 DEN HELDER



JONGEWAARD HEEMSKERK



Wie wij zijn? Wij zijn een modern en eigentijds makelaarskantoor dat werkt in de regio Den Helder en omstreken. Als kantoor bestaan wij al sinds 2001. Dat is namelijk het fusiejaar waarin de twee bekende Helderse makelaarskantoren P.J. Bosch Makelaardij B.V. en VBO Makelaarskantoor Jongewaard & Jongewaard besloten hun krachten te bundelen. Deze fusie was voor ons een schot in de roos.

Bij ons kantoor zijn vier makelaars werkzaam James Meijer, Maurice Jongewaard, Mark Heemskerk en Remko Bogaards. Met elkaar delen wij de liefde voor het vak. Een vak dat wij toch echt als een ambacht zien. Vooral omdat het vraagt om dat 'Fingerspitzengefühl' en waarbij wij óók altijd op zoek zijn naar dat extra beetje vakkennis.

EEN GESLAAGDE MATCH IS HET ENIGE WAT TELT

Wat wij in ons vak vooral waarderen is het sociale, menselijke contact. Wij voelen écht een 'drive' naar die ene match. De creativiteit die wij daarin moeten aanboren in onszelf, is een bijzonder mooi facet van ons werk. Die creativiteit geldt ook voor het aantrekkelijk houden en presenteren van ons aanbod aan woningen en bedrijfspanden. Deze moet aanspreken en daar zijn wij kritisch in.

Wat ons kenmerkt? Onze duidelijke en eerlijke afspraken. U geeft ons uw vertrouwen. Dat is bijzonder. Daarbij willen wij u geheel ontzorgen. Wij zijn makelaar in vastgoed en willen vooral wensen en behoeften goed vervullen. Dit doen wij door flexibel te zijn in onze dienstverlening. De klant, Jongewaard Heemskerk, een succesvolle match. Dat is wat telt.

Jongewaard Heemskerk
NVM Makelaars

Middenweg 159 A
1782 BE Den Helder
0223 61 22 30

info@jongewaardheemskerk.nl
www.jongewaardheemskerk.nl

ABN AMRO NL71ABNA
0464677394
RABO NL55RABO 0303118245
BTW NL 810424228 B01
KvK 37098318