



Adres: Drs. F. Bijlweg 45 ged., 1784 MC Den Helder

Huurprijs: € 85,00 per m² per jaar excl. BTW.

Omschrijving

± 230 m² kantoor/praktijkruimte naast het Rehab Centre te huur op de 1e verdieping boven de “Slenk”, (ook in kleinere units te huur vanaf ± 65m²). Gezamenlijke entree op begane grond aan de Drs. F. Bijlweg, eigen trappenhuis en een lift naar de 1e verdieping; Er is ook een mogelijkheid om aan de Pastoor Koopmanweg zijde een eigen entree te maken. Voldoende parkeerruimte voor de deur. INDELING: entree begane grond, brede trap naar de verdieping en een lift, ruime gangen met daglicht, 5 grote kantoren/lokalen, 3 x toilet en 1 x urinoir, CV / schoonmaakkast, 2 brandtrappen naar de begane grond; LIGGING: Tegenover het Gemeentehuis, De Jong Assurantiën, etc. KERNGEGEVENS: Huurprijs: € 85,00 per m² / per jaar, excl. BTW); Standaard ROZ huurovereenkomst + Alg. Bepalingen. Te aanvaarden per direct.

Kenmerken

Aanmelding	In verhuur genomen
Bestemming	Kantoorruimte
Nevenbestemming	Praktijkruimte
Bouwjaar	2008
Bouwworm	Bestaande bouw
Oppervlakte VVO	230 m ²
In units vanaf	65m ²
Aantal etages	1 ^e verdieping
Opleveringsniveau	Inbouwarmaturen, Te openen ramen
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed

Locatiekaart



Lokatiegegevens

Ligging

Afstand tot snelwegafrit

Afstand tot N.S. station

Afstand tot winkelvoorziening

Bedrijventerrein, Woonomgeving

op 5000 m of meer

op 500 m tot 1000 m

op 500 m tot 1000 m

Toelichting

Foto's





Jongewaard Meijer NVM Makelaars
Middenweg 159 A
1782 BE, DEN HELDER
Tel: 0223-612230
Fax: 0223-628188
E-mail: info@jongewaard-meijer.nl