

Project Casa23 - Kaap Duin 1

Projectnr. VPA17049	Opdr.nr. VPA17049-005-8	Datum	1-2-2019
Bouwnr. 005	Type App		

Lijst: Ruwbouw

Optienr.	V.nr.	Beschrijving	Aantal	Prijs p/st	Totaalprijs
i-B55	6	Het verplaatsen van een standaard binnendeurkozijn met deur in slaapkamer 2	1	€ 260,00	€ 260,00

Hierin opgenomen:

- Verplaatsen binnendeur en binnenwand
- Het veranderen van de draairichting van de binnendeur - - verplaatsen elektra conform tekening (hotelschakeling, lichtschakelaar en dubbele wandcontactdoos)

conform koperstekening

i-BK02	8	Balkon/ terras deuren naar buiten laten draaien, uitvoering met doorlopend kunstof kader	1	€ 1.590,00	€ 1.590,00
--------	---	---	---	------------	------------

Uitvoering conform bijgevoegde afbeelding.

Vanuit de buitenzijde gezien zit bij iedereen standaard links de loopdeur. De scharnieren die zichtbaar zijn worden in dezelfde kleur als het kozijn uitgevoerd.

Let op! Bij een aantal puien t.b.v. het balkon/dakterras op de 2e en 3e verdieping zijn bovenlichten aanwezig conform de gevelaanzichten, deze zijn op de onderstaande afbeelding niet ingetekend.

De meerwerkprijs wordt per pui aangeboden, verder is het vervallen van de standaard pui in de meerwerkprijs meegenomen.

De sluitingsdatum is voor deze optie is maandag 4 Februari 2019

i-E017	6	Kabelvoorziening in de binnenwand t.b.v. televisie	1	€ 165,00	€ 165,00
--------	---	--	---	----------	----------

Leveren en aanbrengen van een kabelgoot tbv het leiding werk van TV meubel naar TV. Deze novotube heeft een diameter van 50mm en er kan een SCART kabel doorheen. De goot wordt aangebracht vanaf de tv aansluitingen tot aan een hoogte van 850 mm vanaf de afwerkvloer.

Is niet mogelijk in woningscheidende wand ivm geluidseisen.

i-E54	6	Verplaatsen Videofoon conform tekening	1	€ 55,00	€ 55,00
-------	---	--	---	---------	---------

Tekenen voor accoord

Datum: _____

Handtekening: _____

Project Casa23 - Kaap Duin 1

Projectnr. VPA17049	Opdr.nr. VPA17049-005-8	Datum	1-2-2019
Bouwnr. 005	Type App		

B022	<input type="checkbox"/> 6	Het binnendeurkozijn wijzigen in een binnendeurkozijn zonder bovenlicht	4	€ 155,00	€ 620,00
------	----------------------------	---	---	----------	----------

*Het standaard binnendeurkozijn wijzigen in een binnendeurkozijn zonder bovenlicht (prijs per stuk).
De sparing boven het deurkozijn wordt dichtgezet met standaard binnenwand, behangklaar afgewerkt.*

Geén garantie op mogelijke scheurvorming.

B023	<input type="checkbox"/> 6	Het laten vervallen van een standaard binnendeur en binnendeurkozijn	1	-€ 100,00	-€ 100,00
------	----------------------------	--	---	-----------	-----------

Hierdoor ontstaat er een opening / sparing van vloer tot aan plafond. De wanden in de sparing worden niet verder afgewerkt.

Wij wijzen u er op dat hieraan onderstaande consequenties zijn verbonden:

- De Woningborg garantie met betrekking tot deze binnendeur komt in dit geval te vervallen. Er geldt een limitering van de

Woningborg garantie. Het formulier hiervoor wordt ter ondertekening aan u aangeboden.

- Door het laten vervallen van de binnendeur bij een badkamer of toilet zal de ventilatie in de ruimte niet meer naar behoren functioneren.

E021	<input type="checkbox"/> 6	Extra enkel wandcontactdoos op aparte groep(230V) inclusief leiding	1	€ 315,00	€ 315,00
------	----------------------------	---	---	----------	----------

Het bedraden van extra loze leiding inclusief het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos aangesloten op een extra groep in de groepenkast.

Exclusief eventueel uitbreiden van de meterkast.

Conform meer- en minderwerktekening.

E027	<input type="checkbox"/> 7	Verplaatsen elektrapunt (exclusief lichtpunten) (prijs per stuk)	4	€ 55,00	€ 220,00
------	----------------------------	--	---	---------	----------

Het verplaatsen van een wandcontactdoos, schakelaar of loze leiding.

**

Conform meer- en minderwerktekening.

Lijst: Keuken

Optienr.	V.nr.	Beschrijving	Aantal	Prijs p/st	Totaalprijs
i-K01	<input type="checkbox"/> 7	Aanpassen leidingwerk/extra installatiepunten conform tekening (extern)	1	€ 775,00	€ 775,00

Aanpassen leidingwerk/ extra installatiepunten conform keukentekening externe leverancier.

Luxe keuken volgens externe showroom: 23-01-2019

Tekenen voor accoord

Datum: _____

Handtekening: _____

Project Casa23 - Kaap Duin 1

Projectnr. VPA17049	Opdr.nr. VPA17049-005-8	Datum	1-2-2019
Bouwnr. 005	Type App		

KC01	<input type="checkbox"/> 5 Vervallen keukeninrichting.	1	€ 0,00	€ 0,00
------	--	---	--------	--------

Het vervallen van de standaard keuken, al het keuken leidingwerk wordt op de standaard positie afgedopt.

Indien koper/verkrijger geen gebruik maakt van voornoemde keuken en of gewijzigde keuken bij de voornoemde keukenshowroom, krijgt de koper/verkrijger een korting van € 2500,- incl. btw op de koopprijs van de woning. Is dit bedrag reeds gefactureerd dan wordt het terug gestort.

Bestaande uit:

- aankoop, montage en aansluiten keuken geheel vervallen
- installatievoorzieningen afgedopt op standaard plaats
- elektrapunten afgemonteerd op standaard plaats
- ventilatieventielen op standaard plaats afgemonteerd
- zandcementdekvloer keuken geheel aangebracht
- wanden geheel behangklaar afgewerkt

Let op!

Een alternatieve keuken (derden) kan pas na oplevering geleverd en geplaatst worden en is voor rekening van de koper.

U dient het bijgevoegde Woningborg formulier "melding minderwerk" ondertekend terug te zenden.

Indien deze niet ondertekend retour komt zal en kan de keukenruimte niet casco worden opgeleverd.

Lijst: STKK

Optienr.	V.nr.	Beschrijving	Aantal	Prijs p/st	Totaalprijs
i-STFI	<input type="checkbox"/> 1	Sanitair en tegels volgens offerte Filippo	1	€ 806,25	€ 806,25

Referentienummer: 37713

Datum: 22-12-2018

Lijst: Afbouw

Optienr.	V.nr.	Beschrijving	Aantal	Prijs p/st	Totaalprijs
i-SV01	<input type="checkbox"/> 3	Svedex binnendeuren volgens aanbieding	1	€ 198,00	€ 198,00

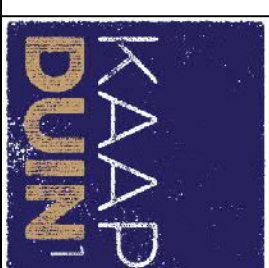
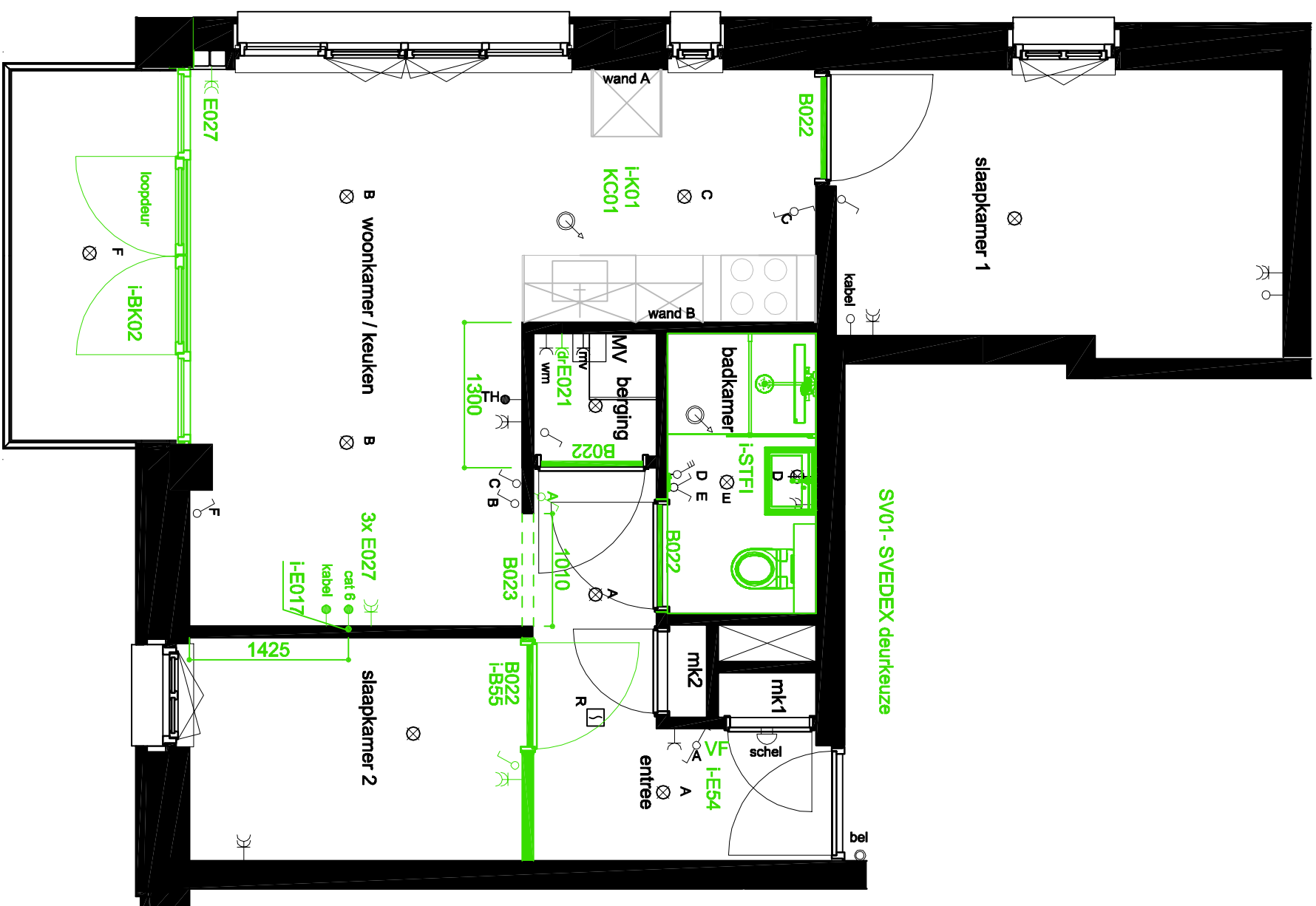
Project Kaap Duin 1 te Almere - Bouwnummer 5

Totaal (inclusief BTW) € 4.904,25

Tekenen voor accoord

Datum: _____

Handtekening: _____



Kopersbegeleiding "KaapDuin 1"
 Afdeling kopersbegeleiding
 Energieweg 58, 6541CX Nijmegen
 088-3529000 (tel.)

Opdr. versie n.r.: 17049-005-8
 Basistekening:

d.d.: 02-01-2018	wilz.: 02-01-2018
wilz.: 09-01-2019	wilz.: 09-01-2019
wilz.: 17-01-2019	wilz.: 17-01-2019
wilz.: 24-01-2019	wilz.: 24-01-2019
wilz.: 1-2-2019	wilz.: 1-2-2019
wilz.:	wilz.:
wilz.:	wilz.:
wilz.:	wilz.:
wilz.:	wilz.:

DEFINITIEF

Project:
 KaapDuin 1

kavel nummer:
005

type: **appartement**

Schaal: **1:50** blad/van **1/1**

RENVOOI OPTIEKLEUREN:

- ERRATA
- OPTIES: AANVRAAG NOG NIET GEOFFREERD
- OPTIES: AANBIEDING
- OPTIES: DEFINITIEF ONDERTEKEND

Het bestellen en controleren van sanitair / tegels / keukens opdrachten alsmede de technische mogelijkheden van deze opdracht zal onder de verantwoordelijkheid van de verwerker gebeuren

voor akkoord koper:

datum: