

Aanbieding: Winkelruimte



Kleine Noord 33 Hoorn

Aan één van Hoorns mooiste winkelstraten gesitueerde winkel-/kantoor-/praktijkruimte van ca. 110 m² op de begane grond voorzien van toilet en pantry. Aan het Kleine Noord zijn diverse speciaalzaken en horecagelegenheden gevestigd. Het object was in gebruik bij "Beter Horen". De ruimte wordt casco verhuurd.

Technische gegevens

Oppervlakte:	ca. 110 m ² (begane grond)
Frontbreedte:	ca. 5 meter
Bouwjaar/bouwperiode:	18 ^e eeuw
Bouwaard:	dak: pannen gevels: metselwerk vloer: beton
Kadastrale aanduiding:	gemeente Hoorn, sectie B, perceel 3397 gedeeltelijk
Eigen grond/erfpacht:	eigen grond
Parkeerplaatsen:	voldoende parkeerplaatsen in de directe omgeving op openbaar terrein

Opleveringsniveau

Verwarming:	cv met radiatoren
Pantry:	aanwezig met close-in boiler
Toiletgroep:	een enkel toilet met voorportaal
Winkelpui:	van metselwerk

G7 BedrijfsMakelaarsGroep

Oplevering
In overleg

Huurprijs
€ 1.200,- per maand (geen BTW)

Huurtermijn
5 + 5 jaar

Bijzonderheden

- Huurder en branche behoeven goedkeuring verhuurder
- Bankgarantie 3-maandsverplichtingen
- Onder- dan wel overmaat van het gehuurde ten opzichte van het vermelde oppervlakte zal nimmer (kunnen) leiden tot wijziging van de huurprijs en/of eventuele kosten van bijkomende leveringen en diensten en/of promotiebijdrage
- Gemeentelijk monument
- Casco verhuur

Alle informatie in deze aanbieding is geheel vrijblijvend.

Verdere informatie te verkrijgen bij:

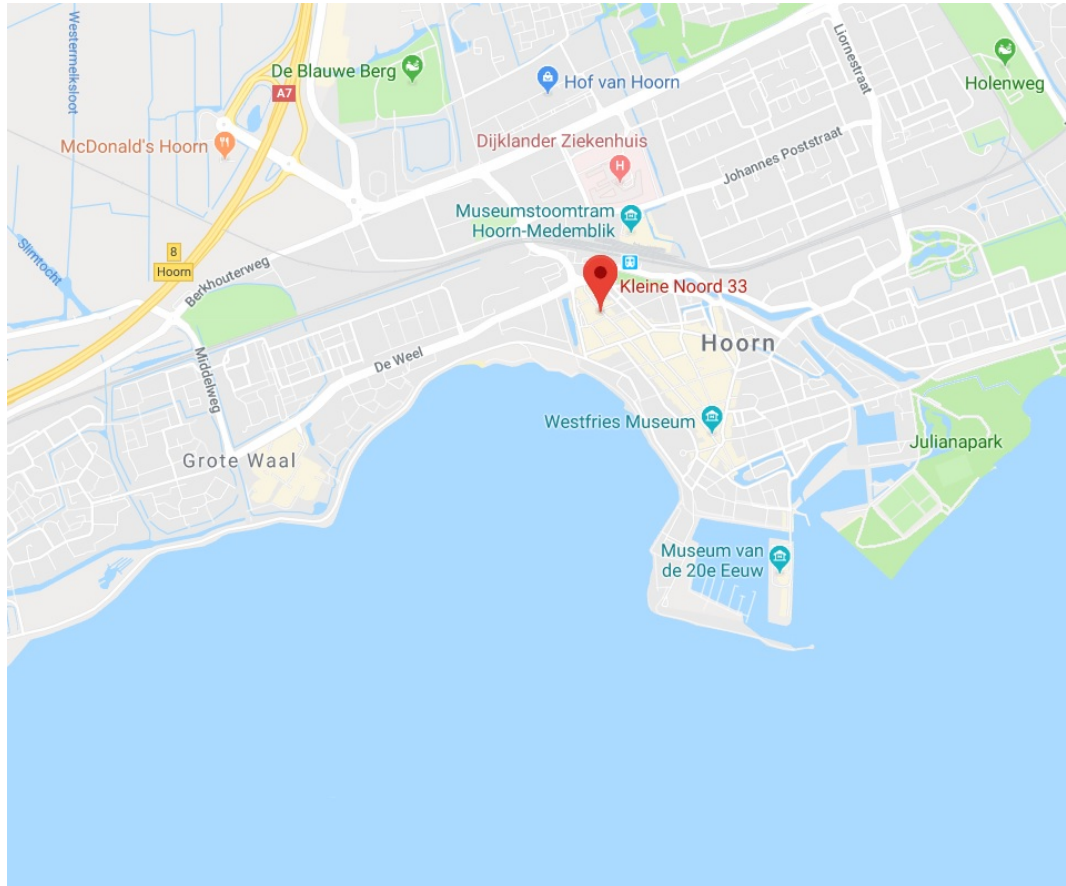
BOEKWEIT I OLIE MAKELAARS/TAXATEURS
Veemarkt 32
1621 JC HOORN
Tel. 0229-244234

e-mail: info@boekweitolie.nl
website: www.boekweitolie.nl

G7 BedrijfsMakelaarsGroep



G7 BedrijfsMakelaarsGroep



G7 BedrijfsMakelaarsGroep

GROOT AANBOD EN PERSOONLIJK ADVIES!

Een unieke samenwerking. Acht bekende en vooraanstaande bedrijfsmakelaars in Noord-Holland, met totaal 15 vestigingen, hebben de handen ineengeslagen voor een bijzondere coalitie, de G7 BedrijfsMakelaarsGroep genaamd.

In korte tijd is de G7 uitgegroeid tot een samenwerkingsverband dat de gehele provincie Noord-Holland bestrijkt en waarbij de opdrachtgever via één G7-bedrijfsmakelaar over alle informatie kan beschikken.

Deze interregionale samenwerking staat garant voor een compleet inzicht in de markt, een juiste visie om met passende aanbiedingen te komen en natuurlijk een prima collegialiteit.

De G7 BedrijfsMakelaarsGroep. Een unieke samenwerking!

Boekweit I Olie Makelaars/Taxateurs is het Hoornse lid van de G7. Behalve een uitstekend inzicht in de regionale markt, heeft Boekweit als G7 lid ook de beschikking over een groot arsenaal aan kennis over de markt in heel Noord-Holland. Het aanbod wordt zo nog groter, maar het persoonlijk advies blijft.

Het spreekt voor zich dat de makelaars van Boekweit I Olie gespecialiseerd zijn in het gebied rond Hoorn. Door hun expertise kunnen zij de beste aanbiedingen doen. Boekweit I Olie Makelaars/Taxateurs werkt altijd exclusief voor de opdrachtgever. Op die manier worden zijn belangen optimaal behartigd.

De makelaars van Boekweit I Olie hebben een traditie hoog te houden. Jarenlange kennis gekoppeld aan een jong team. Een team dat in beweging blijft.

Boekweit I Olie Makelaars/Taxateurs "Bedreven in bedrijfshuisvesting".

WWW.BOEKWEITOLIE.NL / WWW.G7MAKELAARS.NL